



UUDEN RAKENTAMISLAIN VAIKUTUKSET SUUNNITTELUN TEHTÄVÄT JA ASIAKIRJAT

Matti Kiiskinen
SKOL ry
11.10.2024

Rakentamislain tavoitteet ja uudet tehtävät



- Elinkaariominaisuudet: säilyvyys, joustavuus, uudelleenkäytettävyys
- Ilmastaselvitys ja rakennustuoteluettelo (2026)
- Hiilijalanjälkilaskelma, käyttöönoton yhteydessä
- Kiertotalous - purkumateriaali- ja rakennusjätteselvitys
- Digitaalinen tietojärjestelmä – luvitus, suunnittelu- ja toteutumamallit
- Rakennustuoteluettelo – alue-, rakenne- ja tilaosat
- *Kelpoisuuksia koskeva siirtymäsäännös. Voimassa pidettäisiin maankäyttö- ja rakennuslain mukainen suunnittelijoita ja työnjohtajia koskeva siirtymäsäännös, jonka mukaan aiemman lainsäädännön mukaisen hyväksynnän saaneet henkilöt voisivat jatkaa tehtävissään.*

Rakentamislain vaikutukset asiakirjoihin



- Vastuut ja sopimusehdot: sopimusvapaus, KSE13 edelleen käyttökelpoinen
- YSE-uudistus – RAKLI ja RT, tavoiteaikataulu 2024-2027
- Tehtäväluettelot HJR18, PS18, HT18: hankkeeseen ryhtyvä, pääsuunnittelija
- Suunnittelualat: ARK18, RAK18, TATE18, GEO18
- Erityisalajat: ELINK18, SIS12, AKU18, VAL12, AV23, KAT18, RTA19, PIHA18
- Terve talo, projektinjohto, valvonta, asuntosuunnittelu, esteettömyys
- Ohjeet: Kantavien rakenteiden työmaatoteutus, kannatukset, parvekkeet
- Tietoaineiston käyttöehdot, KSE-täsmennykset – **SKOLin ohje/suositus?**